

# Spesielle innkjøpsbetingelser

## NS 8411 - 8412

For kjøp av varer

### Innhold

|          |                                                            |          |
|----------|------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1</b> | <b>Betingelsene .....</b>                                  | <b>2</b> |
| <b>2</b> | <b>Om bestillingen .....</b>                               | <b>2</b> |
| 2.1      | Tilbud .....                                               | 2        |
| 2.2      | Pris .....                                                 | 2        |
| 2.3      | Betalingsbetingelser .....                                 | 3        |
| 2.4      | Bestillingens omfang .....                                 | 3        |
| 2.5      | Ordrebekreftelse .....                                     | 3        |
| 2.6      | Underleverandører .....                                    | 3        |
| 2.7      | Selgers plikt til å videreføre kontraktsbestemmelser ..... | 3        |
| <b>3</b> | <b>Leveransekrav .....</b>                                 | <b>4</b> |
| 3.1      | Dokumentasjon .....                                        | 4        |
| 3.2      | Teknisk inspeksjon .....                                   | 4        |
| 3.3      | Garanti .....                                              | 4        |
| 3.4      | Patenter og rettigheter .....                              | 4        |
| 3.5      | Åpenhetsloven .....                                        | 4        |
| 3.6      | Lønns- og arbeidsbetingelser .....                         | 4        |
| <b>4</b> | <b>Mislighold .....</b>                                    | <b>5</b> |
| 4.1      | Forsinkelse, mangler og sanksjoner .....                   | 5        |
| 4.2      | Risikoovergang og reklamasjon .....                        | 5        |
| 4.3      | Avbestilling, retur og heving .....                        | 5        |
| <b>5</b> | <b>Tvister .....</b>                                       | <b>6</b> |
| <b>6</b> | <b>NS 8411 – Spesielle bestemmelser .....</b>              | <b>6</b> |
| 6.1      | Ordrebekreftelse .....                                     | 6        |
| 6.2      | Særlig formål .....                                        | 6        |
| 6.3      | Endringer i leveransen .....                               | 6        |
| 6.4      | Hardship .....                                             | 6        |
| 6.5      | Ansvarsbegrensning .....                                   | 6        |
| 6.6      | Retting og omlevering (avhjelp) .....                      | 7        |
| 6.7      | Forsikring .....                                           | 7        |
| <b>7</b> | <b>NS 8412 – Spesielle bestemmelser .....</b>              | <b>7</b> |
| 7.1      | Ordrebekreftelse .....                                     | 7        |
| 7.2      | Overtakelse .....                                          | 7        |
| 7.3      | Hardship .....                                             | 7        |
| 7.4      | Ansvarsbegrensning .....                                   | 7        |
| 7.5      | Fristforlengelse for Selger .....                          | 7        |
| 7.6      | Forsikring .....                                           | 7        |
| 7.7      | Mangler .....                                              | 8        |
| 7.8      | Retting og omlevering (avhjelp) .....                      | 8        |
| 7.9      | Medvirkningsplikt og andre forhold på Kjøpers side .....   | 8        |

## **1 Betingelsene**

Disse betingelser for kjøp gjelder for Hæhre Entreprenør AS med datterselskaper (heretter Kjøper). Betingelsene gjelder sammen med siste utgaver av NS 8411 og NS 8412, samt særvilkårene i den enkelte bestilling.

Rangeringen er som følger:

1. Bestilling/Avrop med eventuelle særvilkår
2. Prosjektavtale
3. Rammeavtale
4. Kjøpers Spesielle innkjøpsbetingelser NS 8411 – NS 8412  
(dette dokumentet)
5. Standard krav til leverandører
6. Etiske retningslinjer (gjeldende versjon ved signering)
7. Kjøpers tilbudsforespørsel inkl. alle vedlegg, mengdebeskrivelse, spesifikasjoner, tegninger, andre krav osv.
8. Tilbud Selger
9. NS 8411-2024 og NS 8412-2024

Hvis Kjøpers innkjøpsbetingelser ikke tidligere er avtalt, vil disse normalt sendes Selgeren senest sammen med bestilling.

## **Alminnelige bestemmelser (felles for NS 8411 og NS 8412)**

### **2 Om bestillingen**

#### **2.1 Tilbud**

Alle varer som tilbys / leveres skal kvalitetsmessig, som minimum, følge de bransjestandarder som til enhver tid gjelder. Spesielt med tanke på Prosjektets klimatiske forhold. Selgeren skal utarbeide alle tilbud omkostningsfritt. Eventuelle avvik fra forespørselsdokumentene skal spesifiseres uttrykkelig. Kjøper forbeholder seg retten til å forkaste, eller anta hele eller deler av tilbudet.

#### **2.2 Pris**

Priser angitt i bestillingen / ordrebekreftelser skal være eksklusiv merverdiavgift og være faste fra bestillingsdato til leveringsdato. Ekstra gebyr ut over avtalt pris vil ikke bli godtatt.

Ved levering etter regning / estimat / overslag, forbeholder Kjøper seg rett til å godkjenne den fakturerte pris, samt kreve netto dokumentasjon for kontroll. Dersom pris er gitt som estimat / overslag, skal faktura totalt ikke avvike mer enn 10 %.

Dersom Selgeren vil påberope seg valutaforbehold, skal dette være særskilt avtalt på forhånd. Vekselskurs skal oppgis på tilbud / ordrebekreftelse / faktura. Hvis Selger unnlater dette, kan han ikke senere påberope seg kompensasjon. Utgangspunktet for valutajustering skal være endring +/- 5 %. Dersom Selger påberoper seg valutajustering, kan Selger kun fakturere det som overstiger 5 %. Valutajusteringen skal beregnes ut ifra kursdifferansen fra tilbudsdato til bestillingsdato.

Det er akseptert at ingen andre prosjekter, kunder eller kundegrupper uavhengig av volum, er gitt bedre priser / betingelser enn det som Kjøper til enhver tid faktureres.

## **2.3 Betalingsbetingelser**

Betalingsbetingelsene er 45 dager etter at korrekt faktura er mottatt, forutsatt at varene og dokumentasjonen er levert, mottatt og godkjent.

Forskuddsbetalinger ytes vanligvis ikke. Hvis avtale om forskuddsbetaling unntaksvis skjer, må Selgeren være forberedt på å stille påkravs- eller bankgaranti for det avtalte forskudd. Det skal faktureres på EHF-format med PDF-visning av faktura. Kjøper stiller ikke sikkerhet.

Faktura skal utstedes av Selger. Fakturering gjennom factoringfirma eller annen overdragelse av krav og faktureringsrettigheter, aksepteres ikke med mindre Kjøper skriftlig har samtykket i dette.

Hvis ikke avtalt, aksepteres ikke delfakturering. Ved delleveranse skal faktura sendes først etter full og endelig levering.

## **2.4 Bestillingens omfang**

Dersom ikke annet er avtalt, skal pris/bestilling alltid omfatte: Levering, emballering, merking, forsendelse, samt dokumentasjon lik kutyme i bransjen og spesifisert for bestillingen i sin helhet. Spesifiserte varer og arbeider skal være komplette i ethvert henseende, og alt som er nødvendig for bruk og funksjon skal inngå i leveringen.

I de tilfellene det finnes en rammeavtale/prosjektavtale, skal alle avrop og eventuelt nye bestillinger ikke være dårligere enn rammeavtalens/prosjektavtalens betingelser.

## **2.5 Ordrebekreftelse**

Dersom varen ikke leveres omgående, skal Kjøpers bestilling være ordrebekreftet av Selger senest 2 dager etter bestillingsdato. Ved omgående levering skal Selger sende ordrebekreftelse umiddelbart. Alle ordrebekreftelser skal være skriftlige. I motsatt fall står Kjøper ubundet av bestillingen.

Ordrebekreftelse er Selgers aksept av Kjøpers Innkjøpsbetingelser. Ingen ordrebekreftelse fra Selgeren vil bli akseptert dersom den er i strid med bestillingen eller Kjøpers innkjøpsbetingelser.

Dersom leveringstid ikke er angitt i bestillingen, skal Selgeren alltid oppgi dette i sin ordrebekreftelse. I motsatt fall står Kjøper ubundet av bestillingen.

Prosjektnummer/projektnavn, samt navn på den som foretar avropet, skal som minimum oppgis. Ordrebekreftelse skal sendes til den som har foretatt avropet.

Dersom ordrebekreftelse ikke oppfyller ovenstående krav, har Kjøper rett til å kreve at fakturaen blir kreditert.

## **2.6 Underleverandører**

Bestillingen eller deler av denne kan ikke overdras til en underleverandører uten skriftlig samtykke fra Kjøper.

## **2.7 Selgers plikt til å videreføre kontraktsbestemmelser**

Selger plikter å innta bestemmelsene i avtalen og tilhørende kontraktsdokumenter så langt de passer i kontrakter med sine kontraktsmedhjelpere og eventuelt underliggende ledd, herunder utleiefirmaer, enkeltpersonforetak og i disse sine underliggende ledd. Dersom Selger unnlater å gjøre dette, eller dersom Selgers kontraktsmedhjelpere misligholder sine forpliktelser etter disse bestemmelser, hefter Selger overfor Kjøper ved at misligholdet ligger på deres side.

Selger må fremlegge samtlige kontrakter i alle underliggende ledd på Kjøpers forlangende.

### **3 Leveransekrav**

#### **3.1 Dokumentasjon**

Pakkseddel/fraktbrev/faktura etc. skal være merket i henhold til bestillingens krav. Pakkseddel/fraktbrev og faktura utfylles slik at hver enkelt varelinje korresponderer med bestillingen når det gjelder posisjonsnummer, varebetegnelse og spesifikasjon.

HMS-datablader, sertifikater produkt- og montasjeveiledninger, FDV-dokumentasjon, EPDer mv. skal finnes på CoBuilder. Hvis ønskelig fra prosjektet, skal dokumentasjon også leveres elektronisk eller fysisk. Der det stilles krav til miljødokumentasjon, skal Selger sørge for at produkter tilfredsstiller kravene satt i det enkelte prosjekt. Nevnte dokumenter i dette avsnittet, skal leveres vederlagsfritt av Selger. Da slike dokumenter betraktes som en del av leveransen, vil ikke fakturaen bli betalt før disse er levert og godkjent.

#### **3.2 Teknisk inspeksjon**

Kjøper og hans oppdragsgiver forbeholder seg retten til å foreta de undersøkelser og prøver som anses ønskelig for å kontrollere at leveransen blir utført i overensstemmelse med bestillingen. Slik inspeksjon kan foretas ved Selgers og underleverandørens produksjonssted eller lager.

Foretatt kontroll fritar ikke Selger eller underleverandør for det fulle ansvar for leveransens kontraktsmessige utførelse. Partene bærer egne kostnader.

Kjøper kan iverksette kvalitetskontroll, undersøkelser og prøving for å sikre at leveransen blir utført iht. de spesifikasjonskrav som er angitt i avtalen. Selgeren skal i god tid før levering gi varsel om når kontroll ønskes foretatt. Selgeren skal medvirke ved kontrollen uten ekstra kostnad for Kjøper.

Selgeren skal innen avtalt frist rette de feil og mangler som Kjøper kontrollør(er) har påpekt. Frist for feilretting ved pågående levering skal ikke gi Selgeren fristforlengelse med hensyn til endelig leveringsfrist, uten at dette er særskilt skriftlig avtalt i det enkelte tilfelle.

#### **3.3 Garanti**

Følgende tilføyes NS 8411 pkt. 20.2 og NS 8412 pkt. 18.2:

Selger garanterer for at kontraktsgjenstanden er iht. bransjestandard, spesifikasjoner og beskrivelser som er gitt om egenskaper og holdbarhet, samt ikke beheftet med konstruksjons-, produksjons- eller materialfeil e.l. Er det gitt tillatelse til å benytte underleverandør, fritar dette ikke Selgeren for hans fulle garantiansvar, eller for kvaliteten og eventuelt det totale arbeid som er inkludert i bestillingen. Garantitiden er 5 år regnet fra overtakelsen med byggherren, med mindre annet er avtalt.

#### **3.4 Patenter og rettigheter**

Selgeren er ansvarlig for at ingen varer og tjenester som inngår i bestillingen bryter en tredjeparts varemerke, patentrettighet eller registrert design og av den grunn ikke kan benyttes av Kjøper.

#### **3.5 Åpenhetsloven**

Dersom Selgeren ikke er omfattet av åpenhetsloven, plikter Selger på Kjøpers forlangende, å levere informasjon om varekjøp og leverandørkjede.

#### **3.6 Lønns- og arbeidsbetingelser**

Ved brudd på Kjøper sine krav til lønns- og arbeidsbetingelser, betaler Selger kr 10 000,- pr. påløpte hverdag inntil forholdet er rettet.

## **4 Mislighold**

### **4.1 Forsinkelse, mangler og sanksjoner**

Varene anses å være levert eller overtatt først når de er komplett mottatt, inkludert dokumentasjon, på avtalt sted, og fullt ut godkjent av Kjøper. Kjøper forbeholder seg retten til omkostningsfritt å returnere varer som ikke oppfyller kravene i bestillingen og krav til kvalitet.

Hvis årsaken til en forsinkelse ikke kan henføres til Kjøper, har Kjøper rett til å kreve dagmulkt eller erstatning. Overholdes ikke opprinnelig eller eventuelt senere avtalt leveringstid, løper dagmulkt på 2 promille av kjøpesum per kalenderdag, likevel minimum kr 2000 inntil levering eller overtakelse skjer. Dagmulkten kan til sammen utgjøre maksimalt 20 % av kjøpesum.

Dagmulkt kan også ilegges for forsinket avrop. I så fall løper dagmulkt på 1,5 promille av kjøpesum for det enkelte avrop per kalenderdag. Dagmulkt for avrop kan maksimalt utgjøre 15 % av kjøpesummen.

Dersom Kjøper velger å kreve erstatning i stedet for dagmulkt, er erstatningskravets størrelse og omfang i så fall ikke begrenset, jf. NS 8411 pkt. 17.2 og 28.3.2, samt NS 8412 pkt. 15.2 og pkt. 30.3.2.

Kjøper kan ikke kreve dagmulkt og/eller erstatning etter disse betingelser, dersom Selger kan godtgjøre at forsinkelsen skyldes force majeure, jf. bl.a. NS 8411 pkt. 17.1 og NS 8412 pkt. 11.4.1.2. Det gjelder likevel ikke dersom Selger ikke underretter Kjøper skriftlig om hindringene uten ugrunnet opphold fra tidspunktet Selger burde ha forstått at hindringene ville inntre.

Hvis Selgeren ikke oppfyller sine forpliktelser iht. avtalen, kan Kjøper fullføre leveransen selv eller ved hjelp av andre på Selgers regning (dekningsskjøp). Dersom et slikt tilfelle inntreffer, skal partene gjøre det som er nødvendig for kontraktsmessig oppfyllelse. Sertifikater og/eller andre dokumenter som er spesifisert i avtalen, er å betrakte som en del av leveransen.

### **4.2 Risikoovergang og reklamasjon**

Selger aksepterer at Kjøper ikke undersøker tilstand eller kvalitet ved levering – men kun kontrollerer at antall produkter stemmer overens med følgeseddel. Tilstands- og kvalitetskontroll kan gjøres av Kjøper i ettertid.

Når varene er mottatt og Kjøper har hatt anledning til å kontrollere og funksjonsteste at leveransen er i overensstemmelse med spesifiserte krav, anses risikoen for varene å ha gått over fra Selger til Kjøper.

Kjøpers reklamasjonstid overfor Selger, er sammenfallende med Kjøper sin reklamasjonstid overfor BH, tillagt 30 dager. For alle tilfeller og uavhengig andre bestemmelser i den respektive avtale, skal en rettidig reklamasjon fra BH overfor Kjøper anses som en rettidig reklamasjon også overfor Selger.

En reklamasjon anses under enhver omstendighet å være rettidig i tilfeller hvor Selger eller hans kontraktsmedhjelpere har opptrådt uaktsomt eller i strid med redelighet og god tro.

### **4.3 Avbestilling, retur og heving**

Kjøper kan til enhver tid ved skriftlig underretning til Selgeren, bringe hele eller deler av bestillingen til opphør (avbestilling). For avtaler inngått etter NS 8411, er det avtalt at Kjøper kan avbestille byggevarene også etter levering (retur), jf. pkt. 35.2.

Selgeren skal da akseptere som fullt oppgjør en sum som kompenserer ham for dokumenterte netto omkostninger, men summen skal under ingen omstendighet overstige den opprinnelige kjøpesummen. Fortjenesteelementet skal i så fall utgå.

Varer som returneres iht. dette punkt, skjer for Kjøpers regning. Returnerte varer, forutsatt i ubeskadiget stand, skal krediteres fullt ut.

Kjøperen har rett til å heve kontrakten hvis Selger vesentlig misligholder noen av bestemmelsene i avtalen. Kjøper har krav på full erstatning for det tap Kjøper lider som følge av dette.

Følgende situasjoner, som ikke er uttømmende, skal alltid anses som et vesentlig mislighold:

- Leveransen fra Selgeren er forsinket med mer enn 7 dager.
- Selgeren leverer produkter med kvalitet- og/eller kvantitetsmangler som er påpekt og varslet til Selgeren to ganger.
- Konkurs, insolvens eller overveiende sannsynlighet for insolvens, frivillig eller ufrivillig avvikling, gjeldsforhandlinger eller når tilsvarende prosedyrer er initiert mot Selgeren.
- Selgeren misligholder noen av de andre bestemmelsene i nærværende avtale eller etter gjeldende rett, og utbedrer ikke forholdet innen rimelig tid som bestemt av Kjøper.
- Skatteattest eller øvrige opplysninger om Selgers skatt- og avgiftsmessige situasjon, gir Kjøper grunn til å anta at Selger bl.a. ikke har betalt skatt, utleggstrekk og/eller arbeidsgiveravgift, og Selger ikke retter opp i forholdet innen rimelig tid som bestemt av Kjøper.

## **5 Tvister**

Bruk av nøytral tredjepart for å løse tvister mellom partene (mekler eller ekspert, jf. NS 8411 pkt. 38 og 39, NS 8412 43 og 44), forutsetter samtykke fra både Kjøper og Selger.

Enhver tvist mellom partene om avtaleforholdet, der kravet eller tvistegjenstandens verdi er under 100G, avgjøres ved ordinær rettergang.

Dersom kravet eller tvistegjenstandens verdi er lik eller over 100G, kan Kjøper kreve at enhver tvist mellom partene om avtaleforholdet, skal endelig avgjøres ved voldgift. Avtalen reguleres av norsk rett.

Kjøpers registrerte forretningsadresse vil i begge tilfeller være rett verneting for alle søksmål som måtte springe ut av avtalen.

## **6 NS 8411 – Spesielle bestemmelser**

### **6.1 Ordrebekreftelse**

NS 8411 punkt 5.4: Her gjelder kun første og annet avsnitt.

### **6.2 Særlig formål**

Dersom produktene skal benyttes til et særlig formål, jf. NS 8411 pkt. 20.4, og Selger kjente eller burde kjenne til formålet på avtaletidspunktet, bærer Selger risikoen for at produktene er egnet til dette formålet. Særlig formål kan fremgå av kontraktsdokumentene, forespørsel, tilbud, korrespondanse eller øvrige omstendigheter knyttet til leveransen. Med mindre annet er uttrykkelig avtalt, anses Selger å ha påtatt seg ansvar for at produktene er egnet til det formål de etter sin art og de opplysninger som er gitt skal brukes til.

### **6.3 Endringer i leveransen**

NS 8411 punkt 34 endres slik: Kjøper kan kreve endringer i leveransen.

### **6.4 Hardship**

NS 8411 punkt 36 gjelder ikke.

### **6.5 Ansvarsbegrensning**

NS 8411 punkt 17.2 og 28.3.2 gjelder ikke.

## **6.6 Retting og omlevering (avhjelp)**

NS 8411 punkt 25.1 første ledd annet avsnitt gjelder ikke.

Nytt punkt 25.4 tilføyes:

Ved retting vil det løpe nye reklamasjonsfrister iht. NS 8411 punkt 23 fra tidspunktet rettingen er ferdig utført.

## **6.7 Forsikring**

Følgende er avtalt iht. NS 8411 punkt 15.2 og 28.4.2:

Selger er forpliktet til å forsikre varene mot skade mv. iht. NS 8411 pkt. 15.2 frem til risikoen går over fra Selger til Kjøper (levering).

Selger skal også tegne forsikring iht. NS 8411 pkt. 28.4.2 (produktansvar). Krav Kjøper måtte ha etter bestemmelsen, forutsetter ikke at krav først er rettet mot Kjøpers eget forsikringsselskap.

Forsikringsdekningen skal være minimum 150 G.

Selger skal forelegge Kjøper forsikringsattester for kontroll senest innen oppstart av kontraktsarbeidene. Kjøper har ingen betalingsplikt før forsikringsattester for ovennevnte forsikringer fremlegges.

## **7 NS 8412 – Spesielle bestemmelser**

### **7.1 Ordrebekreftelse**

NS 8412 punkt 5.4: Her gjelder kun første og annet avsnitt.

### **7.2 Overtakelse**

Varer som Selger skal montere etter avtalen, overtas først når montering er utført og produktet virker som forutsatt. Kjøper kan holde igjen 30 % av fakturabeløpet inntil leveransen er mottatt, prøvet og godkjent.

### **7.3 Hardship**

NS 8412 punkt 41 gjelder ikke.

### **7.4 Ansvarsbegrensning**

NS 8412 punkt 15.2 og 30.3.2 gjelder ikke.

### **7.5 Fristforlengelse for Selger**

NS 8412 punkt 11.4.2.1 annet ledd, siste setning, samt 11.4.3 andre setning, gjelder ikke.

### **7.6 Forsikring**

Følgende er avtalt iht. NS 8412 punkt 12.2, 21.3 og 30.4.2:

Selger er forpliktet til å forsikre varene mot skade mv. iht. NS 8412 pkt. 12.2.2 og pkt. 21.3 annet ledd.

Har Selger påtatt seg montering, skal det også tegnes ansvarsforsikring iht. NS 8412 pkt. 21.3. Er ikke annet avtalt, skal ansvarsforsikring være i samsvar med reglene i NS 8407 pkt. 8.

Selger skal også tegne forsikring iht. NS 8412 pkt. 30.4.2 (produktansvar). Krav Kjøper måtte ha etter bestemmelsen, forutsetter ikke at krav først er rettet mot Kjøpers eget forsikringsselskap.

Forsikringsdekningen skal være minimum 150 G.

Selger skal forelegge Kjøper forsikringsattester for kontroll senest innen oppstart av kontraktsarbeidene. Kjøper har ingen betalingsplikt før forsikringsattester for ovennevnte forsikringer fremlegges.

#### **7.7 Mangler**

I NS 8412 punkt 24 tilføyes nytt punkt 24.4:

Selger er ansvarlig for mangler ved feil i Kjøpers produksjons- og prosjekteringsgrunnlag eller detaljbeskrivelse, jf. NS 8412 pkt. 5.1 og pkt. 19, hvis Selger oppdager eller burde ha oppdaget feil i disse, og ikke har varslet om det uten ugrunnet opphold.

#### **7.8 Retting og omlevering (avhjelp)**

Tillegg til NS 8412 punkt 27.1: Kjøpsloven § 35 gjelder ikke.

Nytt punkt 27.4 tilføyes:

Ved retting vil det løpe nye reklamasjonsfrister iht. NS 8412 punkt 25 fra tidspunktet rettingen er ferdig utført.

#### **7.9 Medvirkningsplikt og andre forhold på Kjøpers side**

NS 8412 punkt 38 annet ledd andre setning gjelder ikke.